

**Monsieur Thierry BRIDERON**  
GENERIS  
28 Boulevard de Pesaro  
TSA 67779  
92739 NANTERRE cedex - France

Villejust, le 12 juillet 2022

**Affaire suivie par :**  
**N. BRUNEAU et L. LONDERO**  
**Tél 01 64 53 30 09**  
**Mail : nathalie.bruneau@siom.fr**  
**Mail : laurent.londero@siom.fr**  
**N/Réf. : JFV/NB/LL/242/2022**

**LR/AR 1A 180 115 4578 6**

Objet : Avis sur les conditions de remise en état et sur le type d'usage futur du site en cas de cessation de l'activité de la déchèterie-ressourcerie de Saclay (91)

Monsieur le Directeur,

J'ai bien reçu votre courrier en date du 11 juillet dernier concernant les conditions de remise en état post exploitation et votre proposition sur le type d'usage futur de la déchèterie-ressourcerie de Saclay (91) en cas de cessation d'activité au sens de la réglementation sur les installations Classées pour la Protection de l'Environnement.

J'atteste avoir pris connaissance de l'état dans lequel devra être remis le site lors de la cessation d'activité du site. Je n'ai aucune objection à formuler sur les conditions de cette remise en état et sur la proposition du type d'usage du site lorsque les installations seront mises à l'arrêt définitif, sur lesquelles j'émetts un avis favorable.

Je vous prie de croire, Monsieur le Directeur, en l'expression de mes sincères salutations.

Le Président

Jean-François VIGIER



RÉGION ÎLE DE FRANCE  
RECYCLAGE & VALORISATION DES DÉCHETS

A l'attention de Monsieur le Président du SIOM  
SIOM de la Vallée de Chevreuse  
118 chemin départemental  
91140 VILLEJUST

Nanterre, le 11/07/2022

**Lettre recommandée avec accusé de réception N° 1A 180 370 3833 0**

**N/Réf :** CLA/HMO/SIOM-Saclay/020-22

**Affaire suivie par :**

Caroline LAVIE : 06 35 83 21 10 - [caroline.lavie@veolia.com](mailto:caroline.lavie@veolia.com) : Responsable Service Etudes, Réalisations et Travaux

Peggy MORAND : 06 11 19 76 66 - [peggy.morand@veolia.com](mailto:peggy.morand@veolia.com) : Experte réglementation Installations Classées

**Objet :** Demande d'avis de remise en état post exploitation et sur le type d'usage futur du projet de déchèterie - ressourcerie à Saclay (91), soumis au régime de l'enregistrement au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE), conformément à l'article R512-46-4 du code de l'Environnement.

Monsieur le Président,

La société GENERIS, filiale de Veolia Propreté en Région Ile-de-France, représentée par Monsieur Thierry BRIDERON, en qualité de directeur Directeur Métier des Services aux Collectivités IDF, a un projet de construction et exploitation d'une déchèterie – ressourcerie pour le compte du Syndicat Mixte des Ordures Ménagères de la Vallée de Chevreuse (SIOM) sur la commune de SACLAY (91). Ce projet s'inscrit dans le cadre d'un marché public de conception, réalisation, exploitation et maintenance attribué le 01/02/2022 par le SIOM à la société GENERIS à la suite d'une procédure de consultation (ci-après "le Marché").

Le site d'emprise du projet se situe sur le plateau de Saclay, et plus précisément sur les parcelles cadastrées ZW 27 et ZW 44 (p) situées au lieu-dit des Trois Mares sur la route départementale D36. Le SIOM a signé une promesse de vente avec l'Etablissement Public d'Aménagement Paris-Saclay concernant les parcelles susvisées, et sera donc propriétaire du terrain destiné à accueillir les installations qui seront construites et exploitées par la société GENERIS, avant le début des travaux.

Cette future déchèterie - ressourcerie relève du régime de l'enregistrement au titre de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE) pour les rubriques suivantes :

- 2710 1b [DC] : Collecte de déchets dangereux



GENERIS

Siège Social : 28, boulevard de Pesaro

TSA 67779 - 92739 Nanterre Cedex - France

SAS au capital de 933 296 € - RCS 410 303 481 Nanterre

TVA FR 49410303481

Tel : +33 (0)1 55 67 60 00 - Fax : +33 (0)1 55 67 60 33

[www.recyclage.veolia.fr](http://www.recyclage.veolia.fr)



RÉGION ÎLE DE FRANCE  
RECYCLAGE & VALORISATION DES DÉCHETS

- 2710 2a [E] : Collecte de déchets non dangereux

Dans l'hypothèse où au terme du Marché, le SIOM ne souhaiterait pas poursuivre l'exploitation de la déchèterie - ressourcerie que ce soit en régie ou par un opérateur privé qui serait désigné à l'issue d'une procédure de consultation, la société GENERIS prendra les mesures de mise en sécurité suivantes conformément aux dispositions des articles R512-46-25 et suivants du code de l'environnement :

- Tous les produits et déchets présents sur le site seront évacués et acheminés vers des filières de traitement spécialisées et agréées, incluant les déchets issus du curage des ouvrages de traitement des eaux et de la mise en sécurité de la cuve de carburant. Un suivi des évacuations sera réalisé pour permettre l'identification et la traçabilité des déchets.

GENERIS s'engage à évacuer l'ensemble des produits et déchets afin de supprimer tout risque d'incendie ou d'explosion.

- La clôture et les accès au site seront conservés garantissant l'interdiction et la limitation des accès aux seules entreprises et personnes autorisées par la société GENERIS, notamment celles chargées d'intervenir dans le cadre de la mise en sécurité du site.

En outre, dans cette hypothèse, la société GENERIS s'engage également à remettre le site dans un état comparable à celui de la dernière période d'exploitation conformément à l'article L512-7-6 du code de l'environnement. Ainsi, la société GENERIS placera le site dans un état tel qu'il ne puisse pas porter atteinte aux intérêts mentionnés à l'article L.511-1 et qu'il permette un usage futur du site comparable avec un usage industriel compatible avec les occupations et utilisations du sol autorisées à l'intérieur du secteur Nc du PLU (article N2 du règlement du PLU).

Afin de permettre à la société GENERIS d'engager ces démarches imposées par la réglementation avant la fin du Marché, le SIOM devra informer la société GENERIS par lettre recommandée avec accusé de réception au plus tard 6 mois avant l'échéance du Marché de sa décision de mettre fin définitivement à l'exploitation de la déchèterie - ressourcerie.

En revanche, dans l'hypothèse où le SIOM souhaiterait poursuivre l'exploitation de la déchèterie - ressourcerie au terme du Marché, que ce soit en régie ou en confiant les prestations à un opérateur privé à l'issue d'une procédure de consultation, la société GENERIS s'engage à respecter les dispositions du Marché concernant la gestion de la fin de celui-ci. Si le futur exploitant de la déchèterie - ressourcerie n'est pas la société GENERIS, il devra s'engager à informer la DRIEAT de sa qualité d'exploitant au titre de la réglementation sur les installations classées et à respecter les obligations réglementaires concernant la cessation d'activité au terme du marché dont il sera titulaire.



GENERIS

Siège Social : 28, boulevard de Pesaro  
TSA 67779 - 92739 Nanterre Cedex - France  
SAS au capital de 933 296 € - RCS 410 303 481 Nanterre  
TVA FR 49410303481  
Tel : +33 (0)1 55 67 60 00 - Fax : +33 (0)1 55 67 60 33  
[www.recyclage.veolia.fr](http://www.recyclage.veolia.fr)





RÉGION ÎLE DE FRANCE  
RECYCLAGE & VALORISATION DES DÉCHETS

Afin de compléter notre dossier d'enregistrement ICPE, nous vous sollicitons, conformément à l'article R.512-46-4 du code de l'environnement, afin de disposer de votre avis sur l'usage futur du site que nous proposons de retenir à l'arrêt définitif des installations. Cet avis sera joint au dossier d'enregistrement conformément à la réglementation.

Comme prévu à l'article R.512-46-4 du code de l'environnement, nous avons informé Monsieur Le Maire de notre proposition sur le type d'usage futur à la mise à l'arrêt définitif des installations. Nous vous rappelons que sans réponse de votre part dans les 45 jours à réception de ce courrier, votre avis sera réputé émis (5° de l'article R.512-46-4 du code de l'environnement).

A toutes fins utiles, vous trouverez ci-joint le plan de situation des abords de l'installation dans un rayon de 100 mètres ainsi que le plan d'ensemble de l'installation projetée.

Dans l'attente, je vous prie de croire, Monsieur le Président, en l'expression de mes sentiments distingués.

Thierry BRIDERON  
Directeur Métier des Services  
aux Collectivités IDF

Pièce jointe :

- Plan des abords 100m
- Plan de masse et abords 35m

**GENERIS**

28 boulevard de Pesaro - TSA 67779  
92739 Nanterre Cedex  
Tél. 01 55 67 60 00 - Fax 01 55 67 60 33  
SAS au Capital de 933 296 €  
RCS 410 303 481 Nanterre



GENERIS

Siège Social : 28, boulevard de Pesaro  
TSA 67779 - 92739 Nanterre Cedex - France  
SAS au capital de 933 296 € - RCS 410 303 481 Nanterre  
TVA FR 49410303481  
Tel : +33 (0)1 55 67 60 00 - Fax : +33 (0)1 55 67 60 33  
[www.recyclage.veolia.fr](http://www.recyclage.veolia.fr)



RÉGION ÎLE DE FRANCE  
RECYCLAGE & VALORISATION DES DÉCHETS

A l'attention de Monsieur le Maire de Saclay  
Mairie Annexe du Val d'Albion - Service  
Urbanisme  
42, rue Victor Hugo  
91400 SACLAY

Nanterre, le 07/06/2022

**Objet :** Demande d'avis de remise en état post exploitation du projet de déchèterie - ressourcerie à Saclay (91), étant soumis au régime de l'enregistrement au titre de la réglementation des installations classées pour la protection de l'environnement (ICPE), conformément au Code de l'Environnement (Art. R512-46-4).

PJ : plan de localisation de l'installation projetée / plan des abords 100m

LRAR n° : 1 A 171 866 9919 5

Monsieur le Maire,

L'entreprise GENERIS a pour projet la construction et l'exploitation d'une déchèterie - ressourcerie pour le compte du Syndicat Mixte des Ordures Ménagères de la Vallée de Chevreuse (SIOM) sur la commune de SACLAY (91). Le site du projet se situe sur le plateau de Saclay, au sein des parcelles cadastrales ZW 27 et ZW 44 (p) situées au lieu-dit des Trois Mares sur la route départementale D36.

Le SIOM dispose à ce jour de la promesse de vente de la part de l'Etablissement Public d'Aménagement Paris-Saclay, et sera donc propriétaire du terrain destiné à recevoir les installations qui seront mises en place et exploitées par la société GENERIS.

Cette future déchèterie - ressourcerie relève du régime de l'enregistrement au titre de la réglementation des Installations Classées pour la Protection de l'Environnement (ICPE).

En fin d'exploitation, GENERIS prendra en charge la remise en état, afin que le site puisse être utilisé sans contrainte particulière pour tout autre type d'activité. La remise en état du site sera ainsi compatible avec le PLU en vigueur. De plus, tous les produits dangereux et tous les déchets seront évacués vers les filières agréées.



GENERIS

Siège Social : 28, boulevard de Pesaro

TSA 67779 - 92739 Nanterre Cedex - France

SAS au capital de 933 296 € - RCS 410 303 481 Nanterre

TVA FR 49410303481

Tél : +33 (0)1 55 67 60 00 - Fax : +33 (0)1 55 67 60 33

[www.recyclage.veolia.fr](http://www.recyclage.veolia.fr)



RÉGION ÎLE DE FRANCE  
RECYCLAGE & VALORISATION DES DÉCHETS

Afin de compléter notre dossier d'enregistrement ICPE, nous vous sollicitons, conformément au code de l'environnement (Art. R512-46-4) afin de disposer de votre avis sur la remise en état post exploitation du site. Cet avis sera joint au dossier d'enregistrement conformément à la réglementation.

Nous vous rappelons que sans réponse de votre part dans les 45 jours à réception de ce courrier, votre avis sera réputé émis (article R512-6 7° du code de l'environnement).

Dans l'attente, je vous prie de croire, Monsieur le Maire, en l'expression de mes sentiments distingués.

Thierry BRIDERON  
Directeur Métier des Services  
aux Collectivités IDF



GENERIS

Siège Social : 28, boulevard de Pesaro  
TSA 67779 - 92739 Nanterre Cedex - France  
SAS au capital de 933 296 € - RCS 410 303 481 Nanterre  
TVA FR 49410303481  
Tel : +33 (0)1 55 67 60 00 - Fax : +33 (0)1 55 67 60 33  
[www.recyclage.veolia.fr](http://www.recyclage.veolia.fr)

En provenance de :

Mairie de Val d'Herblain  
Service Urbanisme  
42 rue Victor Hugo

94400

SACLAY

Présenté / Avisé le :

11/6/22

Distribué le :

11/6/22

Je soussigné(e) déclare être

☐ Le destinataire

☐ Le mandataire

☐ CNI / permis de conduire

☐ Autre : .....



\* Le facteur atteste par sa signature que l'identité du destinataire ou de son mandataire a été vérifiée précédemment.



Numéro de l'AR :

**RECOMMANDÉ :  
AVIS DE RÉCEPTION**

**AR 1A 171 866 9919 5**



Renvoyer à

**FRAB**

ELCIMA' ENVIRONNEMENT

Immeuble Terminal Ouest

3 Rue du Charron

44806 ST HERBLAIN

