



**PRÉFET  
DE L'ESSONNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**Direction départementale des territoires  
Service Economie Agricole  
Pôle foncier Agricole**

PUBLICITÉ 23-53

**PUBLICITÉ**  
relative à une demande d'autorisation d'exploiter  
au titre du  
**CONTRÔLE DES STRUCTURES des EXPLOITATIONS AGRICOLES**  
conformément aux articles L331-3, D.331-4-1 et R.331-4 du  
code rural et de la pêche maritime

Le Préfet de la région Île-de-France a été saisi d'une demande d'autorisation d'exploiter, dans le cadre de la procédure prévue à l'article L331-2 du Code rural et de la pêche maritime.

**Liste des parcelles objet de la demande d'autorisation d'exploiter n° 23-53**

Date de la demande complète : **08/03/2023**

Nom du demandeur et objectifs : Suite au départ à la retraite de M. VIRON, ses deux cousins souhaitent reprendre son exploitation à Bois-Herpin qu'ils diviseraient en deux installations.

M PESOU Thomas souhaite ainsi s'installer en reprenant 103 ha 93 a 29 ca et son frère, M PESOU Romain, s'installerait sur les 95 ha 02 a 63 ca restants. Le matériel et les bâtiments de l'exploitation de M. VIRON seraient mis en commun par M PESOU Thomas et Romain.

La demande porte sur une surface de **103 ha 93 a 29 ca: (voir au verso la répartition des parcelles).**

**Les personnes intéressées sont invitées à déposer une candidature concurrente à cette demande auprès de la DDT de l'Essonne avant la fin de la durée de publication (deux mois) de la présente publicité. Celle-ci sera examinée dans les conditions prévues par la réglementation.**

Les demandes d'autorisation d'exploiter doivent être déposées auprès de la DDT du département de l'Essonne

Le formulaire de demande d'autorisation d'exploiter est téléchargeable sur le site internet de la Direction Régionale et Interdépartementale de l'Alimentation, de l'Agriculture et de la Forêt d'Île-de-France (DRIAAF).

<http://driaaf.ile-de-france.agriculture.gouv.fr/La-procedure-de-contrôle-des>

Pour tout renseignement, vous pouvez contacter Mme LAFOSSE Nathalie ou Mme DELEAZ Yolaine (01 60 76 34 17) à la DDT de l'Essonne et/ou par messagerie à l'adresse suivante : [ddt-sea@essonne.gouv.fr](mailto:ddt-sea@essonne.gouv.fr)

| Commune     | Réf.<br>Cadastrales | Surface en ha | Propriétaires                           |
|-------------|---------------------|---------------|---|
| BOIS-HERPIN | Z98                 | 0,4           | Commune de BOIS-HERPIN                  |
| BOIS-HERPIN | ZA41                | 0,4151        | Commune de BOIS-HERPIN                  |
| BOIS-HERPIN | X23                 | 0,394         | BRETONNET Didier                        |
| BOIS-HERPIN | Y103                | 0,29          | BRETONNET Didier                        |
| BOIS-HERPIN | Y123                | 0,3696        | BRETONNET Didier                        |
| BOIS-HERPIN | ZB8                 | 0,6258        | BRETONNET Didier                        |
| BOIS-HERPIN | ZB7                 | 0,7267        | CHAZEL Patricia                         |
| BOIS-HERPIN | ZB13                | 1,2196        | CHAZEL Patricia                         |
| BOIS-HERPIN | X94                 | 0,8511        | LENOIR Janine                           |
| BOIS-HERPIN | Z96                 | 0,66          | LEFEVRE Gilles                          |
| BOIS-HERPIN | Y201                | 0,3457        | PERTHUIS Christine & Hervé (indivision) |
| BOIS-HERPIN | ZB11                | 0,2912        | PERTHUIS Christine & Hervé (indivision) |
| BOIS-HERPIN | Y72                 | 0,2752        | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | Y124                | 0,445         | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | Y125                | 0,3199        | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | Y187                | 0,4797        | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | Y188                | 0,8494        | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | Z6                  | 0,45          | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | Z33                 | 1,4968        | POUSSARD Claude                         |
| BOIS-HERPIN | X21                 | 0,7224        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | X27                 | 0,3539        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | X99                 | 10,5083       | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | X101                | 0,9937        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y88                 | 2,0720        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y112                | 0,9822        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y120                | 0,1991        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y127                | 0,9125        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y136                | 0,4994        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y144                | 1,9044        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y154                | 2,2211        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y182                | 0,8624        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y186                | 0,2997        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y191                | 0,9076        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Y200                | 1,3718        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Z32                 | 1,142         | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Z93                 | 0,397         | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | Z95                 | 1,8           | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | ZA63                | 0,743         | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | ZB12                | 2,6806        | VIRON Bernard                           |
| BOIS-HERPIN | X91                 | 0,1525        | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | Y102                | 3,0004        | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | Y126                | 0,475         | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | Y128                | 1,8801        | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | Y190                | 0,4497        | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | Z31                 | 0,645         | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | Z34                 | 1,043         | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | ZA31                | 0,1313        | VIRON Daniel                            |
| BOIS-HERPIN | ZB9                 | 1,1761        | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES     | ZL30                | 1,2969        | SERVICE DES DOMAINES (DDFIP 91)         |
| ETAMPES     | ZL99                | 0,3978        | SERVICE DES DOMAINES (DDFIP 91)         |
| ETAMPES     | ZT5                 | 0,033         | SERVICE DES DOMAINES (DDFIP 91)         |
| ETAMPES     | ZL120               | 1,7131        | SERVICE DES DOMAINES (DDFIP 91)         |
| ETAMPES     | AR198               | 0,0696        | SERVICE DES DOMAINES (DDFIP 91)         |
| ETAMPES     | ZL113               | 0,0957        | BORDES Gilbert                          |
| ETAMPES     | ZL115               | 0,1211        | BORDES Gilbert                          |
| ETAMPES     | ZL117               | 0,0849        | BORDES Gilbert                          |
| ETAMPES     | AR194               | 0,2112        | CHARON Gérard                           |
| ETAMPES     | ZL105               | 0,228         | FAURE Frédéric                          |
| ETAMPES     | J755                | 0,74          | GILOT Annie                             |
| ETAMPES     | ZL109               | 0,2404        | GILOT Marcel                            |
| ETAMPES     | AR196               | 0,0325        | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES     | AR201               | 0,0922        | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES     | AR207               | 0,2535        | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES     | AR240               | 0,1335        | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES     | AR248               | 0,0344        | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES     | ZL15                | 0,1287        | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES     | ZL31                | 0,279         | LEGOURIEREC                             |

|                    |       |                 |   |
|--------------------|-------|-----------------|---|
| ETAMPES            | ZL39  | 0,35            | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZL55  | 1,06            | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZL56  | 0,355           | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZL57  | 0,176           | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZL66  | 0,7             | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZL74  | 0,294           | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZL81  | 0,814           | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZR44  | 3,2896          | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZS26  | 3,9             | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | ZT13  | 1               | LEGOURIEREC                             |
| ETAMPES            | AR13  | 0,6152          | SAVIGNAC Eric                           |
| ETAMPES            | AR18  | 0,2916          | SAVIGNAC Eric                           |
| ETAMPES            | AR238 | 1,147           | SAVIGNAC Eric                           |
| ETAMPES            | AR148 | 0,1689          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | AR165 | 0,1858          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | AR190 | 0,298           | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | AR193 | 0,3967          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | ZL58  | 0,054           | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | ZL83  | 0,308           | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | ZL140 | 0,3965          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | ZL141 | 2,0191          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | ZL150 | 0,1245          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | ZT22  | 1,8597          | VIRON Daniel                            |
| ETAMPES            | AS85  | 0,1331          | ZUDDAS Luisella                         |
| ETAMPES            | ZL14  | 0,788           | ZUDDAS Luisella                         |
| ETAMPES            | ZL25  | 0,2385          | ZUDDAS Luisella                         |
| ETAMPES            | ZL26  | 0,18            | ZUDDAS Luisella                         |
| ETAMPES            | ZR59  | 0,7858          | ZUDDAS Luisella                         |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X123  | 0,582           | CHAZEL Patricia                         |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | Y96   | 0,79            | CHAZEL Patricia                         |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | ZA40  | 2,2661          | CHAZEL Patricia                         |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | ZB19  | 1,4022          | CHAZEL Patricia                         |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X31   | 0,5113          | LEGOURIEREC                             |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X33   | 0,2616          | POUSSARD Claude                         |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | W2    | 3,0160          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X2    | 0,0839          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X3    | 0,3287          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X9    | 0,8668          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X10   | 2,2938          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X345  | 4,7309          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | ZB20  | 3,1781          | VIRON Bernard                           |
| LA-FORÊT-STE-CROIX | X327  | 0,1381          | VIRON Daniel                            |
| MAROLLES-EN-BEAUCE | ZE4   | 1,2972          | VIRON Bernard                           |
| MAROLLES-EN-BEAUCE | ZE5   | 0,1891          | VIRON Bernard                           |
| MAROLLES-EN-BEAUCE | ZE2   | 1,1474          | VIRON Bernard                           |
| MAROLLES-EN-BEAUCE | ZE3   | 0,5993          | PERTHUIS Christine & Hervé (indivision) |
| MORIGNY-CHAMPIGNY  | Q120  | 0,058           | CHARON Gérard                           |
| MORIGNY-CHAMPIGNY  | Q212  | 0,3629          | LEGOURIEREC                             |
| PUISELET-LE-MARAIS | ZA1   | 0,284           | VIRON Bernard                           |
| <b>TOTAL (ha)</b>  |       | <b>103,9329</b> |   |